

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 44

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	139859	
	Остаток средств на начало года	руб.	125397	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2294,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	609103	
2	Фактически оплачено	руб.	553904	1
3	Задолженность	руб.	195058	
4	Процент оплаты	%	90,9%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		587937	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	87942	
2	Уборка подъездов	руб.	56465	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17645	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17283	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	67836	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	5539	
7	Расходы по управлению	руб.	118116	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных	руб.	3966	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	6143	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных	руб.	102230	3
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	54724	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3580	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1198	
15	Рентабельность 5%	руб.	26991	
16	Уплата 6% налога	руб.	14079	
17	Остаток средств	руб.	91364	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 9000 руб.
2. В том числе ремонт водопровода - 51189 руб.
3. В том числе ремонт подъездных площадок - 47285 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.